



輕量型鋼之自力造屋

三鶯部落

台灣第一個都市型部落誕生：三鶯部落「333 模式」的異地重建想像

三鶯部落

台灣 1960、70 年代經濟起飛，許多原居於花蓮、台東的阿美族人陸續離開原鄉，來到北部都市討生活。由於難以適應都市的生活和高房租，族人開始尋找和原鄉相仿的河岸地，並以鐵皮、木材搭建房舍建立起部落；1980 年，三鶯部落成形大漢溪旁河岸上茂綠樹叢中，座落著幾十片鐵皮屋頂，這裡是阿美族的三鶯部落。走進部落的聚會所裡，牆上還掛著以前抗爭時期的布條：「抗爭到底」、「還我土地」，一旁牆上還寫著部落每一戶族人的名字，作為平常部落會議點名之用。

這河岸邊小小的都市原住民棲身之所，過去政府希望拆除，阿美族人則希望留在原地，雙方幾經衝突抗爭。如今，三鶯部落從 8 年前走上街頭抗爭，訴求原地居住，到現今和政府協商走全新的「333 模式」異地重建，

333 模式的理解是指，部落建設經費中，三分之一由族人自籌、三分之一由族人跟銀行貸款、三分之一由政府出資，由三方角色來共同負擔全部經費。興建完成後，地上物家屋的產權屬於部落的協會法人所有，族人再由個人名義向部落承租。

三鶯部落跟國有財產署簽約，在位於三峽台北大學校區旁、離原部落僅數分鐘車程處租了一塊 3.4 公頃的土地，作為新部落「三峽原住民族生活文化園區」，租約一簽就是 20 年，期滿後族人還擁有優先承租權，幾乎等於是永久居住。

目前，預計將搬遷到新園區共有 42 戶約 200 人，每戶家屋則主要分成 18 坪、28 坪、36 坪的大、中、小三種輕鋼架房型，初期估計每一戶家屋的成本（包含地下

【輸入提要欄位標題】

[輸入提要欄位內容。

提要欄位是獨立於主文件以外的補充項

目。通常對齊頁面的左側或右側，或是位於頂端或底部。使用

[繪圖工具] 索引標籤

可變更提要欄位文字方塊的格式。]

基礎建設) 平均約 150 萬。也就是說，族人自籌款僅需 50 萬，另 50 萬由新北市府作為擔保協助族人跟銀行借貸，最後的 50 萬再由新北市府支出。















由於部落多屬弱勢居民，盼以雙手蓋房，減輕經濟負擔，在「賴澤君建築師事務所」「宜佳營造」及陳政雄顧問協助下，園區捨棄傳統焊接工法，以耐震、材料輕的H型鋼為房屋骨架，只需螺絲及組裝圖就能輕易上手；牆面則拜科技所賜，鋪上由玻璃及水泥混合的新型「輕質節能磚」，具防火、隔音、減震等特性，讓居家品質不打折扣。

「自己蓋的房子才有感情！」組裝圖很簡易，看一次教學就會做，全家六口利用週末，分工搭建、油漆、鋪磚，一棟廿八坪大的房子，短短一個月就完成了一半，既省下工資，又能蓋得符合全家所望，很期待能在此安居樂業，傳承部落文化。



春池玻璃回收的面板玻璃砂，成分中含有氧化鋁與氧化矽，氧化鋁晶體是為紅寶石、藍寶石等稀有寶石的主要成分，有著堅硬的結構。氧化矽則具有較低的膨脹係數，對於溫度不敏感，對於熱的傳導性很低，是作阻熱材的絕佳成分。

安新輕質節能磚即是將面板玻璃砂混合水泥後，進行微米分子化後常溫發泡形成蜂巢結構，將其應用於建築材料、隔音材料、防火材料上，集成防火、隔音、隔熱、環保、無毒、減震六大特性，將建築與居家品質提升到另一個層次。





